## Данные отправляемые от внешней учётной системы к “Умному ЖКХ”

## Общие требования.

1) Эти данные должны находиться в файле с именем “accounts.json“. Сам файл “accounts.json“ должен располагаться в архиве .zip (либо .7z). Архив должен иметь уникальное имя (для уникальности имени архива, можно в имя файла добавлять текущее время или guid) и должен отправляться в метод вашДомен/synchronization/uploadFile. Архив нужно передавать в параметр **file**. Второй способ передачи файла описан в конце этого документа в разделе Приложение 1.

Например, следующий html-код сможет отправить архив в этот метод (вам нужно сделать аналог на вашем языке программирования):

<form action="/Synchronization/UploadFile" enctype="multipart/form-data" method="post">

<input type="file" name="file" /><br>

<input type="submit" value="Загрузить" />

</form>

Пример такой же отправки архива с помощью postman (изображение различимо, если сделать масштаб 200%):

Изображение выглядит как текст

Автоматически созданное описание

Json-файл этого примера отправки архива с помощью postman:

{

"info": {

"\_postman\_id": "c9fd9bd3-aaaf-41f4-a760-8e6f6a307c52",

"name": "1",

"schema": "https://schema.getpostman.com/json/collection/v2.1.0/collection.json"

},

"item": [

{

"name": "https://lk.uk-lk.ru/Synchronization/UploadFile",

"request": {

"method": "POST",

"header": [],

"body": {

"mode": "formdata",

"formdata": [

{

"key": "file",

"type": "file",

"src": "vh2gqlnli/1.zip"

}

]

},

"url": {

"raw": "https://lk.uk-lk.ru/Synchronization/UploadFile",

"protocol": "https",

"host": [

"lk",

"uk-lk",

"ru"

],

"path": [

"Synchronization",

"UploadFile"

]

}

},

"response": []

}

]

}

* 1. Для каждого https-запроса к "/Synchronization/UploadFile" необходимо передавать заголовок следующего вида:

“Authorization”=”Bearer ТОКЕН”, где ТОКЕН – это уникальная строка, выдаваемая нами.

2) Также в этом архиве можно разместить квитанции в формате PDF. PDF-квитанции должны находиться в папке “PDF-main“. Дополнительные квитанции должны находиться в папке “PDF-n“ (где n – цифра от 1 до 9). PDF-квитанции должны иметь имя “accountNumber\_month\_year.PDF”, где accountNumber – номер лицевого счета, month – номер месяца (например, 12), year – год (например, 2018). Если номер лицевого счёта содержит символ /, который может быть запрещён в именах файлов в операционной системе, то этот символ можно заменять на группу символов: %+%. Эта группа символов впоследствии будет обратно заменена на символ /.

А для символа \_ можно использовать: %-+-%

3) Выгрузка из внешней учётной системы должна разделяться на: полную и частичную.

Полная должна включать в себя все данные на текущий момент.

Частичная должна включать только те данные, которые были изменены с момента последней выгрузки.

Полная выгрузка должна происходить раз в сутки, ночью. Частичная выгрузка примерно раз в час.

Имя файла полной выгрузки должно оканчиваться на \_full.zip (либо \_full.7z) Файл частичной выгрузки такого окончания иметь не должен.

4) В архиве можно передавать только pdf-квитанции (без .json файла).

5) В рамках каждой сущности поле Id должно быть уникально.

## Дополнительно.

1) В случае, если выгрузка происходит из нескольких баз данных, и возможно дублирование id, то можно в дополнительном поле Prefix передать уникальный идентификатор базы данных.

Это поле передаётся в json файле на одном уровне с Houses, Services, Accounts.

2) Если при оплате через эквайринг в личном кабинете оплата помечается, как в “в обработке”, то эта пометка будет присутствовать до тех пор, пока оплата не будет передана в выгрузке.

3) Доступ к вашДомен/synchronization/uploadFile закрыт по ip.

4)В случае, если PDF-квитанция относится к лицевому счёту с префиксом, или PDF-квитанция относится к начислению, у которого указано поле Contractor, или то и другое, то действует следующее правило:

-если только префикс, то PDF-квитанция должна иметь иметь имя “prefix\_accountNumber\_month\_year.PDF”

-если префикс и поле Contractor, то PDF-квитанция должна иметь иметь имя

“contractor\_prefix\_accountNumber\_month\_year.PDF”

-если только поле Contractor, то PDF-квитанция должна иметь иметь имя

“contractor\_\_accountNumber\_month\_year.PDF” (после contractor \_ нужно указать дважды)

## Различия между полной и частичной выгрузкой.

Полная выгрузка имеет аналогичный функционал, что и частичная, но со следующими отличиями:

1) Лицевые счета, которые не были переданы в полной выгрузке, в передаваемых домах, будут помечены, как неактивные (в частичной выгрузке этого нет).

Поэтому в полной выгрузке нужно передавать все лицевые счета, передаваемого дома.

2) Приборы учёта, которые не были переданы в полной выгрузке, в передаваемых объектах недвижимости (квартирах), будут перемещены в архив (в частичной выгрузке этого нет).

Поэтому в полной выгрузке нужно передавать все приборы учёта, передаваемого объекта недвижимости (квартиры).

3) Оплаты, которые не были переданы в полной выгрузке в период от самой ранней оплаты из этой выгрузки, до сегодняшнего дня, будут удалены (в частичной выгрузке этого нет).

Поэтому если в полной выгрузке передаются оплаты, начиная с какого-то дня, то нужно передавать все оплаты, начиная с этого дня по сегодняшний день (например, передавать оплаты за последние 3 месяца, или за последние 2 недели).

**Account:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id лицевого счёта | да |
| **IsActive** | **bool** | Параметр активности лицевого счёта. Нужно передавать false, если лицевой счёт закрыт. Также закрытыми считаются те лицевые счета, которые отсутствуют в полной выгрузке, но были раньше (подробнее о полной и частичной выгрузке – в конце документа) | да |
| **AccountNumber** | **string** | Номер лицевого счёта | да |
| **Object** | **Object** | Данные объекта | да |
| **Balance** | **decimal?** | Баланс.  Нужно присылать с минусом, если задолженность. И наоборот, если переплата.  Например, если собственник переплатил 500, то в этом поле нужно прислать 500. Если у него долг 500, то в этом поле нужно прислать -500. | нет |
| **ContractorBalances** | **List<ContractorBalance>** | Балансы поставщиков | нет |
| **DateTime** | **DateTime?** | Дата изменения баланса. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. | нет |
| **Accruals** | **List<Accrual>** | Список начислений | нет |
| **Payments** | **List<Payment>** | Список платежей | нет |
| **Meters** | **List<Meter>** | Список приборов учёта | нет |
| **DateTimeOpen** | **DateTime?** | Дата открытия счёта. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **DateTimeClose** | **DateTime?** | Дата закрытия счёта. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **SpelledOutPerson** | **int?** | Прописано человек | нет |
| **RegisteredPerson** | **int?** | Зарегистрировано человек | нет |
| **LivingPerson** | **int?** | Количество проживающих | нет |
| **RelatedAccountId** | **string** | Id связанного лицевого счёта | нет |
| **Persons** | **List<Person>** | Список граждан, которые относятся к данному лицевому счёту. Арендаторы помечены флагом IsEmployer, владельцы IsOwner | нет |
| **DebtStatus** | **string** | Статус задолженности. Возможные варианты:  "Просроченный платёж"  "Уведомление о задолженности"  "Ограничение ресурсов"  "Документы поданы в суд"  "Взыскание задолженности"  "Задолженности нет".  Чтобы очистить это значение, нужно передать “none”. | нет |
| **InsuranceOffers** | **List<InsuranceOffer>** | Предложения о страховании. При первом поступлении предложения по нему отправляются уведомления. При обновлении – нет. | нет |
| **AccountName** | **string** | Название лицевого счёта (например капремонт, или видеонаблюдение) | нет |

**ContractorBalance:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Value** | **decimal** | Баланс | да |
| **Contractor** | **string** | Название поставщика | да |

**Person:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id гражданина | да |
| **Name** | **string** | Имя (может быть пустым, если это юр. лицо) | нет |
| **Surname** | **string** | Фамилия (может быть пустым, если это юр. лицо) | нет |
| **Patronymic** | **string** | Отчество | нет |
| **Phone** | **string** | Телефон | нет |
| **Email** | **string** | E-mail | нет |
| **UrCompanyName** | **string** | Название компании (если это юр. лицо, иначе поле пустое) | нет |
| **IsTenant** | **bool** | Является ли этот гражданин арендатором в данном случае (он является арендатором для того ЛС, внутри которого он выведен в данной выгрузке. Для другого ЛС он же может, например, являться собственником) | да |
| **IsOwner** | **bool** | Является ли этот гражданин владельцем в данном случае (он является владельцем для того ЛС, внутри которого он выведен в данной выгрузке. Для другого ЛС он же может, например, являться арендатором) | да |
| **DateOfBirth** | **DateTime?** | Дата рождения. Используется только для рассылки поздравлений с днём рождения. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/09/1995”. | нет |
| **Cars** | **List<Car>** | Список автомобилей | нет |

**Car:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id автомобиля | да |
| **Brand** | **string** | Марка автомобиля | да |
| **Model** | **string** | Модель автомобиля | да |
| **Number** | **string** | Номер автомобиля | да |
| **PhoneDriver** | **string** | Телефон водителя | нет |
| **IsTemp** | **bool** | Временный | нет |

**ManagementCompany:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Title** | **string** | Название управляющей компании | да |
| **INN** | **string** | ИНН управляющей компании | да |

**House:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id дома | да |
| **City** | **string** | Город | да |
| **Street** | **string** | Улица | да |
| **House** | **string** | Номер дома (с указанием секции или литеры дома) | да |
| **YearOfConstruction** | **int?** | Год постройки дома | нет |
| **ExistAtBuilder** | **bool** | Есть в части застройщика | нет |
| **IsAscue** | **bool** | Показания по приборам учёта передаются автоматически | нет |
| **ManagementCompanyINN** | **string** | ИНН управляющей компании | нет |

**Payment:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| ***DateTime*** | **DateTime** | Дата и время платежа. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. Если известно время платежа, то формат может быть такой: "dd/MM/yyyy HH:mm:ss". Например: "15/01/2020 16:45:15". | да |
| **Sum** | **decimal** | Сумма платежа | да |
| **Id** | **string** | Уникальный id оплаты | да |
| **OrderId** | **string** | Id банковской транзакции | нет |
| **ReceiptLocation** | **string** | Ссылка на чек | нет |
| **Status** | **string** | Статус (возможны варианты: “В обработке”, “Подтверждён”, “Возврат”) | нет |
| **Source** | **string** | Источник платежа | нет |
| **InsuranceId** | **string** | id предложения о страховании | нет |
| **Purpose** | **string** | Цель оплаты | нет |
| **ContractorName** | **string** | Имя подрядчика | нет |

**Object:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id объекта | да |
| **HouseId** | **string** | Id дома | да |
| **TypeObject** | **string** | Тип объекта (квартира, офис и т.д.) | да |
| **Number** | **string** | Номер объекта. Если этот объект недвижимости является частным домом, то можно передать номер равный 0 | да |
| **SquareAll** | **double?** | Общая площадь | нет |
| **SquareLiving** | **double?** | Жилая площадь | нет |
| **CountRooms** | **string** | Кол-во комнат (либо указание, что это студия) | нет |
| **CadastralNumber** | **string** | Кадастровый номер | нет |
| **EtazhNumber** | **int?** | Этаж | нет |
| **PodyezdNumber** | **string** | Подъезд | нет |
| **AvailableForRent** | **bool** | Доступно для аренды | нет |
| **SipNumber** | **string** | SIP номер | нет |
| **SipPassword** | **string** | SIP пароль | нет |

Возможные типы объектов в поле (**TypeObject**):

“Квартира“, “Апартаменты”

“Кладовка”, “Этажная кладовка”, “Подвальная кладовка”

“Офис”, “Нежилое”

“Паркинг”, “Машиноместо”, “Бокс в закрытом паркинге”, “Бокс в открытом паркинге”

**InsuranceOffer:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Period** | **DateTime** | Месяц страхования. Чтобы передать это значение, нужно передать любую дату этого месяца. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | да |
| **Sum** | **decimal** | Стоимость полиса | да |
| **Receipt** | **string** | Квитанция на оплату (pdf-файл).  Файл в формате base64.  Нужно передавать только при изменении (чтобы уменьшить кол-во передаваемых данных). Чтобы удалить файл, нужно передать “none”. | нет |
| **Number** | **string** | Номер страхового полиса | нет |
| **IsPaid** | **bool** | Оплачено (значение сохраняется только если передано true) | да |
| **Id** | **string** | Уникальный id предложения о страховании | да |
| **Title** | **string** | Заголовок у месяца | нет |

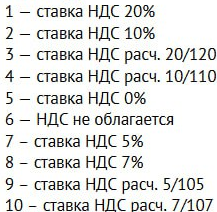
**Accrual:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id начисления | да |
| **Contractor** | **string** | Поставщик. В случае, если по месяцу будет приходить несколько начислений, от разных поставщиков (например, отдельно за услуги, за капремонт и за ЖКУ), то нужно заполнять это поле. И присылать несколько начислений по месяцу. По одному для каждого поставщика. | нет |
| **Month** | **DateTime** | Указание месяца и года, к которому относится эта услуга. Формат: “yyyyMM”, например “202001” | Да |
| **PaidUp** | **bool** | Пометка того, что начисление полностью оплачено | нет |
| **Avans** | **decimal?** | Аванс | нет |
| **Dolg** | **decimal?** | Задолженность за этот месяц (остаток, который осталось заплатить по этому начислению, за этот месяц) | нет |
| **DolgPrevious** | **decimal?** | Задолженность за прошлые месяца | нет |
| **Peni** | **decimal?** | Пени | нет |
| **Neystoika** | **decimal?** | Неустойка | нет |
| **Oplacheno** | **decimal?** | Оплачено | нет |
| **Pereraschet** | **decimal?** | Перерасчёт | нет |
| **Sum** | **decimal** | Начислено | да |
| **TotalSum** | **decimal** | Итоговая сумма | да |
| **SaldoStart** | **decimal?** | Сальдо на начало периода | нет |
| **SaldoEnd** | **decimal?** | Сальдо на окончание периода | нет |
| **Services** | **List<ServiceItem>** | Список услуг | да |
| **AccrualText** | **string** | Примечание | нет |
| **LinkToInvoice** | **string** | Ссылка на pdf-квитанцию | нет |

**ServiceItem:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **ServiceId** | **string** | Id услуги (из справочника услуг) | да |
| **Avans** | **decimal?** | Аванс | нет |
| **Tariff** | **decimal** | Тариф | да |
| **Count** | **decimal** | Расход | да |
| **Dolg** | **decimal?** | Задолженность за этот месяц (остаток, который осталось заплатить по этому начислению, за этот месяц) | нет |
| **DolgPrevious** | **decimal?** | Задолженность за прошлые месяца | нет |
| **Peni** | **decimal?** | Пени | нет |
| **Neystoika** | **decimal?** | Неустойка | нет |
| **Oplacheno** | **decimal?** | Оплачено | нет |
| **Pereraschet** | **decimal?** | Перерасчёт | нет |
| **Privilege** | **decimal?** | Льгота | нет |
| **NDS** | **decimal?** | Сумма НДС | нет |
| **NDSid** | **int?** | Код ставки НДС | нет |
| **Sum** | **decimal** | Начислено | да |
| **TotalSum** | **decimal** | Итоговая сумма | да |
| **PaidUp** | **bool** | Пометка того, что эта услуга в начислении полностью оплачена | нет |

Возможные варианты для NDSid:

****

**Service:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id услуги | да |
| **Title** | **string** | Название услуги (например, ГВС) | да |
| **UnitType** | **string** | Единица измерения (например, ГКал) | да |

**Meter:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id прибора учёта | да |
| **Value1** | **decimal?** | Показание однотарифного прибора учёта. Либо дневное показание двухтарифного прибора учёта. Либо первое показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **Value2** | **decimal?** | Ночное показание двухтарифного прибора учёта. Либо второе показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **Value3** | **decimal?** | Третье показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **DateTimeForValue** | **DateTime?** | Дата сдачи показания. Формат: “dd/MM/yyyy”, например: “15/01/2020”. Если известно время показания, то формат может быть такой: "dd/MM/yyyy HH:mm:ss". Например: "15/01/2020 16:45:15". | нет |
| **Type** | **string** | Источник последнего показания | нет |
| **SerialNumber** | **string** | Серийный номер | нет |
| **CounterTypeIdentifier** | **string** | Идентификатор типа прибора учёта | да |
| **CommissioningDate** | **DateTime?** | Дата ввода в эксплуатацию. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **RemoveDate** | **DateTime?** | Дата снятия. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **CheckDate** | **DateTime?** | Дата следующей поверки. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **Capacity** | **int?** | Разрядность | нет |
| **Unit** | **string** | Единица измерения | нет |
| **VerificationInterval** | **Int?** | Межповерочный интервал (кол-во лет) | нет |
| **HistoryMeters** | **List<HistoryMeter>** | История показаний (может содержать показания переданные в Value1, Value2, Value3) | нет |
| **Notaccept** | **string** | Если в этом поле передать значение равное “блок”, то тогда этот прибор учёта будет помечен как заблокированный | нет |
| **ReasonForBlocking** | **string** | Причина блокировки прибора учёта | нет |
| **Status** | **string** | Если в этом поле передать не пустое значение, не равное “работает”, то тогда этот прибор учёта будет помечен как сломан | нет |

Возможные типы приборов учёта (**CounterTypeIdentifier**):

“WaterColdM3“ - ХВС

“WaterHotM3“ - ГВС

“Gas“ - Газ

“HeatingTotalGkal“ – Отопление

“ElectricitySimpleKwh“ - ЭЭ, однотарифный

“ElectricityTotalKwh“ - ЭЭ , двухтарифный

“ElectricityTotalKwh-3“ - ЭЭ, трёхтарифный

**HouseMeter:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id общедомового прибора учёта (ОДПУ) | да |
| **HouseId** | **string** | Id дома | да |
| **Title** | **string** | Название (любое именование, понятное для сотрудников, можно указать модель ОДПУ) | нет |
| **Value1** | **decimal?** | Показание однотарифного прибора учёта. Либо дневное показание двухтарифного прибора учёта. Либо первое показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **Value2** | **decimal?** | Ночное показание двухтарифного прибора учёта. Либо второе показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **Value3** | **decimal?** | Третье показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **DateTimeForValue** | **DateTime?** | Дата сдачи показания. Формат: “dd/MM/yyyy”, например: “15/01/2020”. Если известно время показания, то формат может быть такой: "dd/MM/yyyy HH:mm:ss". Например: "15/01/2020 16:45:15". | нет |
| **Type** | **string** | Источник последнего показания | нет |
| **SerialNumber** | **string** | Серийный номер | нет |
| **CounterTypeIdentifier** | **string** | Идентификатор типа прибора учёта | да |
| **CommissioningDate** | **DateTime?** | Дата ввода в эксплуатацию. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **RemoveDate** | **DateTime?** | Дата снятия. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **CheckDate** | **DateTime?** | Дата следующей поверки. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | нет |
| **Capacity** | **int?** | Разрядность | нет |
| **Unit** | **string** | Единица измерения | нет |
| **VerificationInterval** | **Int?** | Межповерочный интервал (кол-во лет) | нет |
| **HistoryMeters** | **List<HistoryMeter>** | История показаний (может содержать показания переданные в Value1, Value2, Value3) | нет |
| **Notaccept** | **string** | Если в этом поле передать значение равное “блок”, то тогда этот прибор учёта будет помечен как заблокированный | нет |
| **Status** | **string** | Если в этом поле передать не пустое значение, не равное “работает”, то тогда этот прибор учёта будет помечен как сломан | нет |

Возможные типы общедомовых приборов учёта (**CounterTypeIdentifier**):

“WaterColdM3“ - ХВС

“WaterHotM3“ - ГВС

“Gas“ - Газ

“HeatingTotalGkal“ - Отопление

“ElectricitySimpleKwh“ - ЭЭ, однотарифный

“ElectricityTotalKwh“ - ЭЭ , двухтарифный

“ElectricityTotalKwh-3“ - ЭЭ, трёхтарифный

**HistoryMeter:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Value1** | **decimal** | Показание однотарифного прибора учёта, либо дневное показание 2х-тарифного прибора учёта, либо первое показание 3х-тарифного прибора учёта. | да |
| **Value2** | **decimal?** | Ночное показание двухтарифного прибора учёта. Либо второе показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **Value3** | **decimal?** | Третье показание трёхтарифного прибора учёта. | нет |
| **DateTimeForValue** | **DateTime?** | Дата сдачи показания. Формат: “dd/MM/yyyy”, например: “15/01/2020”. Если известно время показания, то формат может быть такой: "dd/MM/yyyy HH:mm:ss". Например: "15/01/2020 16:45:15". | нет |
| **Type** | **string** | Источник показания | нет |

**Tariff:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **InstallationDate** | **DateTime** | Дата введения тарифа. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | да |
| **HouseId** | **string** | Id дома | да |
| **TariffValues** | **List<TariffValue>** | Список значений тарифа | да |

**TariffValue:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **ServiceName** | **string** | Название услуги | да |
| **ServiceType** | **string** | Тип услуги | да |
| **Value** | **decimal** | Значение | да |
| **Unit** | **string** | Единица измерения | да |
| **InstallationDate** | **DateTime** | Дата введения. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020” | да |

**Request:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **int** | Id заявки | да |
| **Number** | **string** | Номер заявки (если это поле не передано, то будет выводиться номер из Умного ЖКХ) | нет |
| **Title** | **string** | основное описание (то что отправил собственник; или то что ввёл диспетчер, если эту заявку создал диспетчер) | да |
| **Description** | **string** | дополнительное описание, дозаполняется диспетчером | нет |
| **Summary** | **string** | результат, заполняется диспетчером тогда когда заявка выполнена | нет |
| **CreationDate** | **DateTime** | дата и время создания. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. Если известно время, то формат может быть такой: “dd/MM/yyyy HH:mm:ss”. Например: “15/01/2020 16:45:15”. | да |
| **FinishDate** | **DateTime?** | дата планируемой сдачи. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. | нет |
| **TimeFrom** | **string** | время от (если согласовано с жителем время исполнения заявки), формат: HH:mm , например 45:15 | нет |
| **TimeTo** | **string** | время до (если согласовано с жителем время исполнения заявки), формат: HH:mm , например 45:15 | нет |
| **AccountId** | **string** | id лицевого счёта | да |
| **ExecutorId** | **string** | id исполнителя (если он назначен) | нет |
| **RequestType** | **string** | подтип заявки (если он установлен), нужно передавать вместе с типом заявки.  Если передан тип, но не передан подтип, то заявке присваивается подтип – “Общее” | нет |
| **WorkType** | **string** | тип заявки (если он установлен) | нет |
| **Status** | **string** | статус | да |
| **IsCrash** | **bool** | флаг аварийности | да |
| **IsImportant** | **bool** | флаг важности | да |
| **IsPayable** | **bool** | флаг ‘подлежит оплате’ | да |
| **IsGuarantee** | **bool** | флаг гарантийности | да |
| **IsComplaint** | **bool** | флаг 'Жалоба' | да |
| **IsReasonable** | **bool** | флаг 'Обоснованная' | да |
| **IsRepeated** | **bool** | флаг 'Повторная' | да |
| **ResidentId** | **string** | id собственника | да |
| **Rating** | **int?** | Оценка от 1 до 5 | нет |
| **IsPayment** | **bool** | Пометка, что заявка оплачена | нет |
| **PaymentSum** | **int** | Сумма для оплаты (целое число) | нет |
| **Attachments** | **string** | Список ссылок на файлы (допустимы все основные расширения файлов). Эти файлы должны быть доступны для скачивания. Можно указать несколько. Разделять с помощью **;** | нет |
| **DesiredDate** | **string** | Желаемая дата исполнения (дата заказчика). Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. | нет |
| **DesiredTime** | **string** | Желаемое время исполнения (время заказчика). Например, "11:04". | нет |
| **DateTimeDelayedPublication** | **DateTime** | дата и время отложенной публикации. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”. Если известно время, то формат может быть такой: “dd/MM/yyyy HH:mm:ss”. Например: “15/01/2020 16:45:15”. | нет |
| **ExecutorDateTime** | **string** | Дата для исполнителя или дата и время для исполнителя.  Формат “dd/MM/yyyy HH:mm:ss” или “dd/MM/yyyy”.  Например: “15/01/2020 16:45:15” или “15/01/2020”.  Это поле показывается только ответственному и исполнителю. | нет |
| **DelayedPaymentDateTime** | **DateTime?** | Дата и время, до которого можно оплачивать (если заявка со статусом ‘Ожидает оплаты’)  Формат “dd/MM/yyyy HH:mm:ss” или “dd/MM/yyyy”.  Например: “15/01/2020 16:45:15” или “15/01/2020”.  Можно передать “none“, чтобы удалить это значение. | нет |
| **ReceiptFileBase64** | **string** | Квитанция по заявке.  Файл в формате base64.  Нужно передавать только один раз, при изменении (потому что при получении файла, жителю отправляется уведомление о том, что квитанция получена).  Можно передать “none“, чтобы удалить прошлый загруженный файл. | нет |
| **ParentId** | **string** | Id родительской заявки. Присваивается только при создании заявки. Нельзя сделать родительской, ту заявку, которая является дочерней. | нет |
| **CurrentPhone** | **string** | номер телефона заказчика (может отличаться от номера телефона собственника) | нет |
| **CurrentEmail** | **string** | e-mail заказчика (может отличаться от e-mail собственника) | нет |
| **LastModified** | **DateTime?** | Дата и время модификации. Формат: “dd/MM/yyyy HH:mm:ss”. Например: “15/01/2020 16:45:15”. | нет |

**Возможные статусы заявок:**

Новая

Принята

Назначен исполнитель

Выполнена

Отменена

Закрыта

Открыта заново

Отложенное выполнение

Ожидает оплаты

Ожидает ответа

Передано партнеру

**Executor:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | Уникальный id исполнителя (ответственного) | да |
| **Name** | **string** | Имя (может быть пустым, если это юр. лицо) | нет |
| **Surname** | **string** | Фамилия (может быть пустым, если это юр. лицо) | нет |
| **Patronymic** | **string** | Отчество | нет |
| **Phone** | **string** | Телефон | нет |
| **Email** | **string** | E-mail | нет |
| **UrCompanyName** | **string** | Название компании (если это юр. лицо, иначе поле пустое) | нет |
| **IsResponsible** | **bool** | Пометка, что это ответственный | да |
| **IsControlOfIndications** | **bool** | Пометка, что этот сотрудник имеет возможность проверять показания индивидуальных и общедомовых приборов учёта | да |
| **DateOfBirth** | **DateTime?** | Дата рождения. Используется только для рассылки поздравлений с днём рождения. Формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/09/1995”. | нет |
| **WorkTypes** | **string** | Список названий типов работ. Можно указать несколько. Разделять с помощью **;** | нет |
| **Subdivisions** | **string** | Список названий подразделений. Можно указать несколько. Разделять с помощью **;** | нет |
| **Houses** | **string** | Список id домов. Можно указать несколько. Разделять с помощью **;** | нет |
| **IsActive** | **bool** | Активен | да |

**Document:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Id** | **string** | id документа | да |
| **TypeName** | **string** | тип документа: article/news/notice | да |
| **Title** | **string** | название документа | да |
| **Text** | **string** | текст документа (с html-тегами) | да |
| **IsPublish** | **bool** | публиковать | да |
| **Date** | **DateTime** | дата (формат: “dd/MM/yyyy”, например “15/01/2020”)  или дата и время для уведомлений (формат: “dd/MM/yyyy HH:mm:ss”, например: “15/01/2020 16:45:15”) | да |
| **IsForExecutors** | **bool** | для исполнителей | нет |
| **IsForResponsibles** | **bool** | для ответственных | нет |
| **IsForContractors** | **bool** | для подрядчиков | нет |
| **IsForDisp** | **bool** | для администрации и диспетчеров | нет |
| **IsForParking** | **bool** | только для владельцев паркингов | нет |
| **IsForNoParking** | **bool** | только для тех, у кого нет паркинга | нет |
| **PushText** | **string** | текст push-сообщения | нет |
| **EmailTitle** | **string** | заголовок email-сообщения | нет |
| **EmailText** | **string** | текст email-сообщения | нет |
| **SmsText** | **string** | текст sms-сообщения | нет |
| **HousesIds** | **string** | список id домов, через запятую | нет |
| **ResidentsIds** | **string** | список id собственников, через запятую | нет |
| **ResidentToFlatsIds** | **string** | список id лицевых счетов, через запятую | нет |
| **IsDelayedMailingPush** | **bool** | требуется рассылка пушей | нет |
| **IsDelayedMailingEmail** | **bool** | требуется рассылка email-сообщений | нет |
| **IsDelayedMailingSms** | **bool** | требуется рассылка смс | нет |
| **DateDelayedMailingPush** | **DateTime?** | требуемая дата и время рассылки пушей. Рассылка не запустится раньше указанной даты и времени. Формат “dd/MM/yyyy HH:mm:ss” или “dd/MM/yyyy”.  Например: “15/01/2020 16:45:15” или “15/01/2020”.  Поле можно оставить пустым. Тогда рассылка запустится сразу. | нет |
| **DateDelayedMailingEmail** | **DateTime?** | требуемая дата и время рассылки email-сообщений. Рассылка не запустится раньше указанной даты и времени. Формат “dd/MM/yyyy HH:mm:ss” или “dd/MM/yyyy”.  Например: “15/01/2020 16:45:15” или “15/01/2020”.  Поле можно оставить пустым. Тогда рассылка запустится сразу. | нет |
| **DateDelayedMailingSms** | **DateTime?** | требуемая дата и время рассылки смс. Рассылка не запустится раньше указанной даты и времени. Формат “dd/MM/yyyy HH:mm:ss” или “dd/MM/yyyy”.  Например: “15/01/2020 16:45:15” или “15/01/2020”.  Поле можно оставить пустым. Тогда рассылка запустится сразу. | нет |
| **IsAll** | **bool** | Если true, то отправится клиентам УК и клиентам застройщика.  Если в IsAll и в IsBuilder false, то отправится только клиентам УК. | нет |
| **IsBuilder** | **bool** | Если true, то отправится клиентам клиентам застройщика.  Если в IsAll и в IsBuilder false, то отправится только клиентам УК. | нет |

**Общий класс (включает в себя объекты, которые описаны выше)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название** | **Тип данных** | **Описание** | **Required** |
| **Prefix** | ***string*** | Дополнительный идентификатор базы данных | нет |
| **ManagementCompanies** | ***List<ManagementCompany>*** | Список управляющих компаний | нет |
| **Houses** | ***List<House>*** | Список домов | нет |
| **Services** | ***List<Service>*** | Справочник услуг | нет |
| **Accounts** | ***List<Account>*** | Список лицевых счетов | нет |
| **Requests** | ***List<Request>*** | Список заявок | нет |
| **HouseMeters** | ***List<HouseMeter>*** | Список общедомовых приборов учёта | нет |
| **Tariffs** | ***List<Tariff>*** | Список тарифов | нет |
| **Executors** | ***List<Executor>*** | Список исполнителей и ответственных | нет |
| **Documents** | ***List<*Document*>*** | Список документов | нет |

## Приложение 1. Передача архива выгрузки в формате base64

1) Параметр **file** передавать не нужно.

2) Вместо этого нужно передавать файл строкой в формате base64 в параметр **fileBase64**.

3) И ещё нужно в параметр **fileName** передавать имя архива.